STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 31680
15 juni
2016

Vaststelling Bestemmingsplan Steenwijkerveld 21



Op 2 juni 2016 heeft de gemeenteraad van Uithoorn besloten het bestemmingsplan Steenwijkerveld 21 als vervat in planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPSteenwv21-VG01 gewijzigd vast te stellen.

Toelichting
De aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan Steenwijkerveld 21 is het ingediende initiatief om de bedrijfswoning op het perceel Steenwijkerveld 21 om te zetten naar een burgerwoning. In het bestemmingsplan Landelijk Gebied – De Kwakel tuinbouwgebied is hiervoor de regeling plattelandswoningen opgenomen. Echter niet iedere bedrijfswoning komt voor deze regeling in aanmerking, zoals ook de bedrijfswoning op het perceel van Steenwijkerveld 21. Bij het vaststellen van het bestemmingsplan is aangeven dat voor deze uitzonderingsgevallen gekeken wordt naar een passende oplossing. Voor Steenwijkerveld 21 is gezien de unieke locatie gekozen om het perceel om te zetten naar een woonbestemming. Zodoende is voor het perceel Steenwijkerveld 21 een bestemmingsplanprocedure opgestart.

Terinzage
Het bestemmingsplan en het besluit van de gemeenteraad liggen met ingang van vrijdag 17 juni 2016 gedurende zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast ligt het bestemmingsplan terinzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis, Laan van Meerwijk 16 te Uithoorn gedurende de openingstijden van het gemeentehuis en in de openbare bibliotheek, Alfons Ariënslaan 1 te Uithoorn, gedurende de openingstijden van de bibliotheek.

Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbestemmingsplannen
Bij de vaststelling van het bestemmingsplan Steenwijkerveld 21 is een ambtelijke wijzing doorgevoerd. De wijziging betreft het in overeenstemming brengen van de regeling over buitenrijbanen met de huidige regeling in het Landelijk gebied. Voor een nadere toelichting hierover wordt verwezen naar de nota zienswijzen bij ontwerpbestemmingsplan Steenwijkerveld 21 bijgevoegd bij de toelichting van het bestemmingsplan.

Beroep
Gedurende de termijn van terinzagelegging 17 juni 2016 t/m 28 juli 2016) kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld door degenen die zich tijdig met zienswijze tot de gemeenteraad hebben gewend, belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest zich tot de gemeenteraad te wenden en een ieder als het gaat om een wijziging die de gemeenteraad heeft aangebracht in het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerp.

Beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Verdere procedure
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is ingediend. Is een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ingediend dan treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Uithoorn, 15 juni 2016